# Bijlage 1 Aanmeldformulier selectie diverse vastgoedlocaties [[1]](#footnote-1)

|  |  |
| --- | --- |
| (bedrijfs)Naam |  |
| Adres |  |
| Woonplaats |  |
| Naam ondertekenaar |  |
| Geboortedatum |  |
| Functie |  |
|  |  |
| Contactpersoon binnen bedrijf gedurende de selectie |  |
| Naam |  |
| Telefoon |  |
| E-mailadres |  |

Verzoekt hierbij te worden toegelaten tot het selectieproces voor ontwikkelen en realiseren van de volgende vastgoedlocatie[[2]](#footnote-2)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Markt 8 (Lobith) |
|  |  |
|  | Nieuwe Komstraat 19 (Lobith) |
|  |  |
|  | Steenhuizen 6 (Zevenaar) |
|  |  |
|  | Da Costastraat 2 (Zevenaar) |
|  |  |

En verklaart:

* zich door ondertekening dezes bereid de ontwikkeling en realisatie van de hierboven aangegeven vastgoedlocatie op zich te nemen en terzake een koop- en ontwikkelovereenkomst te sluiten met de gemeente Zevenaar, conform bijlage 9 (Markt 8 te Lobith en/of 10 overige locaties: Nieuwe Komstraat 19 te Lobith, Steenhuizen 6 te Zevenaar en Da Costastraat 2 te Zevenaar). De hoofdpunten in deze overeenkomst zijn een uitwerking van de punten zoals genoemd in de selectieleidraad.
* zich bereid de gronden van de bovengenoemde locatie van de gemeente te kopen voor een bedrag van € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ k.k. (prijspeil 01-01-2023)[[3]](#footnote-3) onder de voorwaarden zoals deze zijn verwoord in de selectieleidraad.
* deze aanmelding te doen in overeenstemming met de selectieleidraad alsmede de (eventuele) Nota van Inlichtingen en hier onvoorwaardelijk mee in te stemmen.
* dat de in de selectieleidraad in paragraaf 4.2 uitgebreid omschreven uitsluitingsgronden (1 t/m 2) niet op hem/haar van toepassing zijn.
* dat de ondergetekende, indien de gemeente uiteindelijk tot het sluiten van een koop-/en ontwikkelovereenkomst mocht overgaan, het plan zal financieren met rechtmatig verkregen vermogen.
* zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk bereid en in staat de afname van de gronden te garanderen, uiterlijk 1 jaar nadat de bestemmingsplanherziening voor de betreffende locatie onherroepelijk is geworden en de gemeente de gronden (behalve de locatie Markt 8) bouwrijp heeft gemaakt.
* dat er in het laatste jaarverslag van de onderneming geen continuïteitsparagraaf is opgenomen.
* dat hij bereid en in staat is na ondertekening van de nog op te stellen overeenkomst zekerheid te stellen ter hoogte van een bedrag van 10% van de koopprijs (excl. Btw) middels het afgeven van een bankgarantie of het storten van een waarborgsom.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend op

**Ondertekening\*:**

Naam:

Plaats:

Datum:

1. Aanmelding is alleen geldig indien voldaan wordt aan de voorschriften uit paragraaf 3.4 van deze selectieliedraad [↑](#footnote-ref-1)
2. Één formulier voor één locatie. [↑](#footnote-ref-2)
3. Let op de voorwaarden genoemd in paragraaf 2.3.4 van deze selectieleidraad [↑](#footnote-ref-3)