

Verslaglegging inloopavonden Participatie



Omgevingsvisie Zevenaar 2040

Participatieaanpak

Aanpak en opbrengst

Om samen met inwoners en andere betrokkenen uit de gemeente keuzes te maken voor de (uiteindelijke) omgevingsvisie, is gemeente Zevenaar in maart 2024 op drie verschillende manieren met hen in gesprek gegaan. In dit document deelt gemeente Zevenaar de resultaten hiervan.



1.

Inloopavonden in de dorpen

Op zes verschillende avonden zijn in twee kernen (per avond) inloopbijeenkomsten gehouden. Deze bijeenkomsten waren vrij toegankelijk. Inwoners, andere belanghebbenden en de gemeente gingen aan de hand van kaarten van onze gemeente in gesprek over de onderwerpen economie, wonen, leefomgeving en mobiliteit. De opkomst was in totaal goed, al wisselde de opkomst wel per avond en per kern. In totaal zijn 265 bezoekers in gesprek gegaan met de gemeente.

Datum	Tijdstip	Locatie	Aantal aanwezigen
Dinsdag 5 maart	17.30 - 19.15 uur	Oud Zevenaar (Schuttersgebouw St Anna)	15
Dinsdag 5 maart	20.15 - 22.00 uur	Babberich (Kulturhus De Borg)	35
Woensdag 6 maart	17.30 - 19.15 uur	Aerdt (Dorpshuis 'Eensgezindheid')	10
Woensdag 6 maart	20.15 - 22.00 uur	Lobith (Gildehuis)	6
Maandag 11 maart	17.30 - 19.15 uur	Herwen (De Cluse)	15
Maandag 11 maart	20.15 - 22.00 uur	Tolkamer (Lobede)	15
Donderdag 14 maart	17.30 - 19.15 uur	Angerlo (De Meent)	48
Donderdag 14 maart	20.15 - 22.00 uur	Giesbeek (Kulturhus De Brede Blik)	24
Maandag 18 maart	17.30 - 19.15 uur	Lathum (Dorpshuis Het gebouw)	26
Maandag 18 maart	20.15 - 22.00 uur	Pannerden (De Cirkel)	21
Woensdag 20 maart	17.30 - 19.15 uur	Spijk (Dorpshuis De Spieker)	8
Woensdag 20 maart	20.15 - 22.00 uur	Gemeentehuis Zevenaar	42

De gesprekken op deze avonden gingen vooral over opgaven en vraagstukken in de directe omgeving van de bezoekers. Ook werd gesproken over hoe deze vraagstukken en opgaven opgelost zouden moeten worden, of hoe ook niet. Het waren vaak lange en goede gesprekken en daardoor hebben we veel informatie opgehaald. Er was voldoende ruimte en tijd om door te vragen. De online vragenlijst die via participatieplatform ZevenaarVerbindt.nl kon worden ingevuld, was een startpunt voor de gesprekken.

*...meer ruimte zien voor landschap (60%)
ten opzichte van meer stad...*

2.

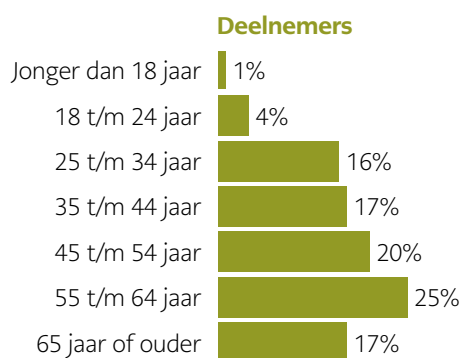
Online vragenlijst via ZevenaarVerbindt.nl

Op participatieplatform ZevenaarVerbindt.nl konden inwoners van 4 tot en met 24 maart een online vragenlijst invullen. Deze vragenlijst was opgebouwd uit dezelfde onderwerpen – wonen, economie, leefomgeving en mobiliteit.

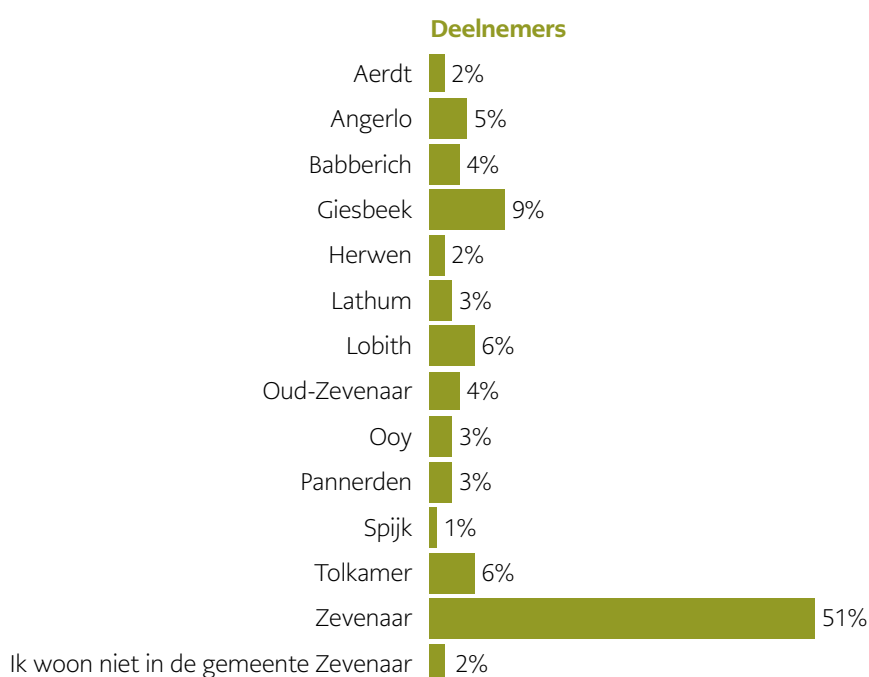
Een (eerste) deel van de vragenlijst ging over de hele gemeente. Daarna konden deelnemers vragen invullen die gingen over een bepaald gebied binnen de gemeente. Deelnemers konden zelf kiezen over welk gebied zij vragen wilden beantwoorden. Over het gebied 'Uiterwaarden, IJsseldorpen en het Broek' werden in totaal vijf vragen gesteld, over de 'stedelijke zone van gemeente Zevenaar' werden ook vijf vragen voorgelegd.

Over het gebied 'Rijnstrangen, Gelders Eiland en de Rijnzone' zijn drie vragen gesteld. Hieronder meer informatie over de deelnemers van de online vragenlijst:

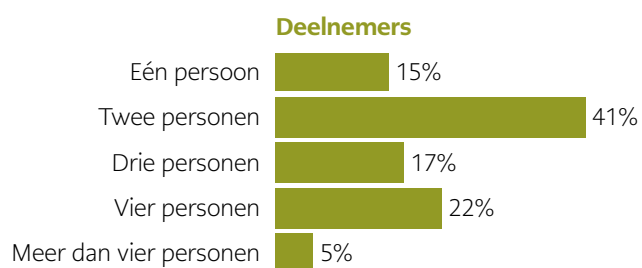
1: Wat is uw leeftijd?



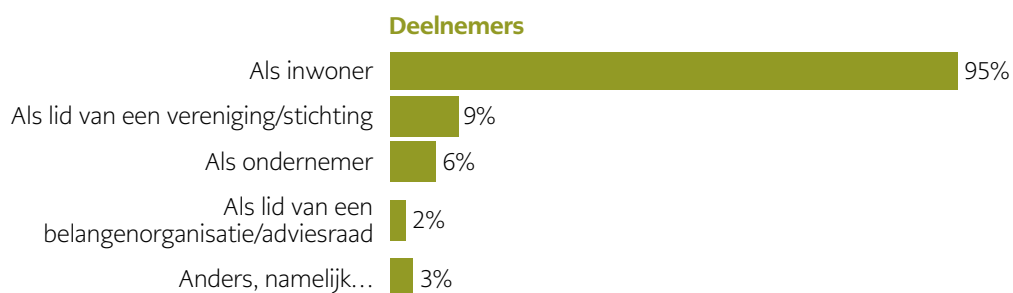
2: In welke kern van de gemeente Zevenaar woont u?



3: Wat is het aantal personen in uw huishouden?



4: Vanuit welke rol beantwoordt u deze vragenlijst?*



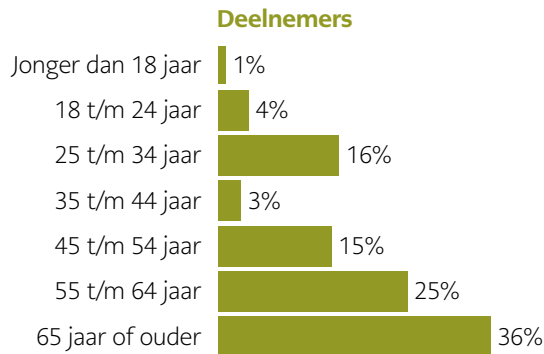
* Deelnemers konden meerdere antwoordopties aangeven

3.

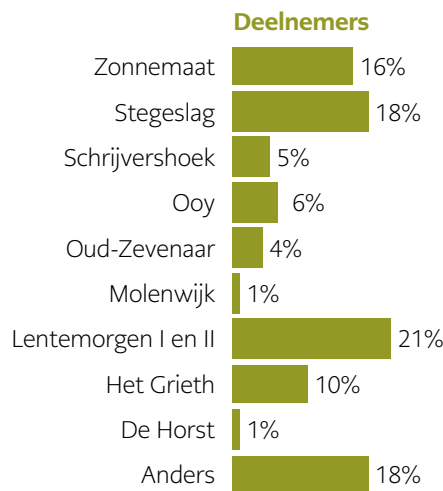
Discussiebus Opiniepijlers

Op vrijdag 15 maart en op vrijdag 22 maart 2024 stond de 'discussiebus' van Opiniepijlers op de weekmarkt. Op zaterdag 16 maart stond de bus bij twee supermarkten in twee verschillende wijken van de kern Zevenaar. Inwoners en andere betrokkenen gingen daar met een interviewer in gesprek over de toekomst van Zevenaar. Dit gebeurde met dezelfde vragen als de online vragenlijst, samen met een uitgebreide toelichting. Aan deze straatgesprekken hebben 114 mensen meegedaan. Hieronder meer informatie over de inwoners die hebben meegedaan aan de straatgesprekken:

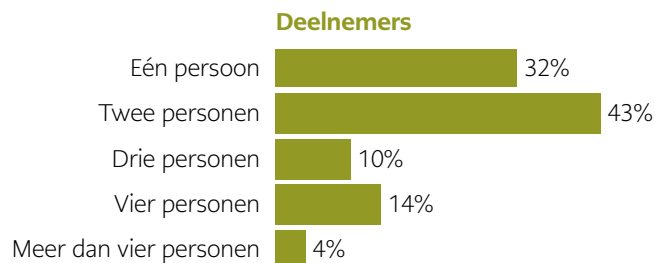
1: Hoe oud bent u?



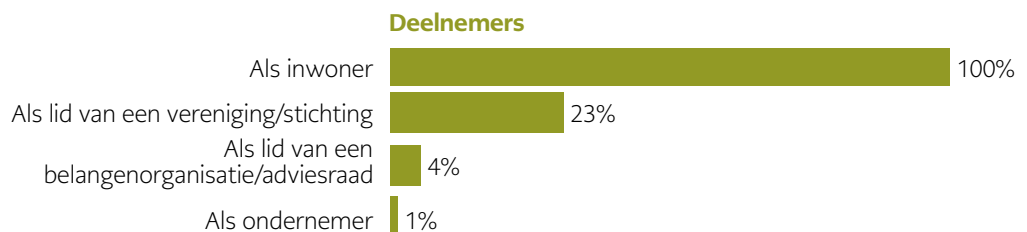
2: In welke wijk woont u?



3: Wat is het aantal personen in uw huishouden?



4: Vanuit welke rol beantwoordt u deze vragenlijst?*



Verslaglegging

Dit document vat alle informatie, antwoorden en ervaringen samen die we hebben verzameld uit de gesprekken en uitkomsten van zowel de online vragenlijst als de inloopavonden. Van elke inloopavond hebben we notities en foto's gemaakt van de posters en post-its die deelnemers hebben toegevoegd. We hebben per kern en per onderwerp een verslag gemaakt van de belangrijkste punten die naar voren kwamen. We hebben ook een samenvatting gemaakt van alle belangrijke punten per onderwerp die we tijdens de inloopbijeenkomsten hebben verzameld. Deze zijn in dit document meegenomen. Van de online vragenlijst hebben we de antwoorden (gesloten en open) verzameld. In de vragenlijst stonden zowel meerkeuzevragen als open vragen. Ook konden deelnemers bij sommige vragen een toelichting geven op hun antwoord. De uitkomsten van de meerkeuze vragen en de toelichtingen en antwoorden op de open vragen, staan in een apart rapport. De reacties vanuit de straatgesprekken zijn door het externe bureau Opiniepijlers in een rapport samengevat. Deze manier van samenvatten gebruiken we ook in dit document.

Dit document is dan ook een samenvatting van alle gesprekken en antwoorden. De vragenlijsten, rapporten en antwoorden tot in details, zijn op verzoek te krijgen. Ook zijn de precieze verslagen van de inloopavonden op te vragen.

Hieronder zullen we eerst de algemene vragen van de vragenlijsten bespreken. Deze worden aangevuld met de opmerkingen en ideeën die tijdens de inloopavonden en straatgesprekken naar voren zijn gebracht.

...vooral zonnepanelen op daken moeten gebruiken om grootschalige energie op te wekken...



Ruimtebeslag en klimaatverandering

In de online vragenlijst laten inwoners¹ weten dat ze vooral willen houden wat er al is, zoals de groene omgeving en voorzieningen. Maar ze zien ook de problemen en uitdagingen van deze tijd. Het bouwen van woningen scoort om die reden ook hoog. De meeste inwoners vinden dat het belangrijkste in de gemeente Zevenaar is om ruimte te maken voor voorzieningen, zoals winkels, restaurants, supermarkten, dokters, kinderopvang, ontmoetingsplekken, dagbesteding, culturele activiteiten, scholen en sportfaciliteiten. Daarna komt het bouwen van nieuwe huizen, en daarna natuur, groen, water en recreatie (ontspanning). Uit de straatinterviews blijkt dat inwoners vooral waarde hechten aan natuur, groen, water en ontspanning, gevolgd door nieuwe huizen en voorzieningen. Werkgelegenheid en ondernemen worden het minst belangrijk gevonden.

De inwoners geven aan dat zij liever meer ruimte zien voor landschap (60%) ten opzichte van meer stad (40%). In de straatgesprekken is de verhouding landschap (52%) ten opzichte van meer stad (48%). Meer landschap betekent dat de nog te gebruiken ruimte moet worden gebruikt voor een waardevol landschap met ruimte voor natuur, landbouw, ontspanning en klimaat.

Meer dan de helft van de inwoners (57%) vindt dat we vooral zonnepanelen op daken moeten gebruiken om grootschalige energie op te wekken. Daarna denkt een kwart (24%) dat een combinatie van zon en wind het beste is. Zonneparken en windmolenparken zijn minder populair vanwege ruimtegebruik en hoogte. Hoewel mensen het gevoel hebben dat er snel iets moet gebeuren, willen ze deze oplossingen niet in hun directe omgeving.

Als we verder kijken naar klimaatadaptatie en energietransitie, zien we dat inwoners vinden dat de overheid meer moet doen voor duurzaamheid. Ze willen meer groen en concrete acties voor klimaatadaptatie. Ook meer fietsmogelijkheden en minder oplossingen voor auto's op de weg. Naast het opwekken van energie, vinden inwoners het belangrijk om oplossingen te bedenken voor extreme droogte en regenval (25%). Als tweede keuze wordt het isoleren van bestaande gebouwen genoemd (21%). Het verschil tussen deze maatregelen is niet zo groot als bij energieopwekking. Inwoners realiseren zich wel dat klimaatverandering om grote maatregelen vraagt, maar ze weten niet precies wat er moet gebeuren en wat er van hen wordt verwacht. Kleine maatregelen in hun eigen omgeving schrikken inwoners niet af.

¹Meer dan 95% van de deelnemers heeft de vragen beantwoord als 'inwoner van Zevenaar'. In dit document gaan we bij de resultaten van de antwoorden uit van 'de inwoner' en niet van 'deelnemer' of 'respondent'.



Wonen

In de online vragenlijst geven inwoners aan dat er, als het gaat om koopwoningen, in de toekomst behoefte is aan rijwoningen, meteen gevolgd door zorgwoningen. Voor huurwoningen geldt hetzelfde, maar liggen de verhoudingen anders. Uit de straatinterviews blijkt dat de huidige hoeveelheid woningen niet goed past bij wat mensen nodig hebben, of ze nu een huis willen kopen of huren. Mensen geven aan dat er behoefte is aan kleinere huizen zoals appartementen, 'tiny houses' (kleine huizen tot ongeveer 50 vierkante meter) en starterswoningen in hun buurt. We spraken veel mensen die nog bij hun ouders wonen omdat er geen betaalbare plek te vinden is om te wonen. Er is ook veel vraag naar zorgwoningen, vooral van mensen die in te grote huizen wonen (bijvoorbeeld omdat hun partner is overleden of omdat hun kinderen het huis uit zijn). Ze vinden dat deze huizen beschikbaar zouden moeten zijn voor anderen als er meer zorg- en seniorenwoningen zouden zijn. Mensen willen graag 'knarrenhofjes' en mogelijkheden om door te stromen.

Mensen geven aan dat er behoefte is aan kleinere huizen zoals appartementen, 'tiny houses' (kleine huizen tot ongeveer 50 vierkante meter) en starterswoningen in hun buurt.

Kort samengevat moet de gemeente huizen bouwen voor zowel jongeren als ouderen. Tijdens de inloopavonden werden veel suggesties gedaan voor goede plekken om te bouwen in de kernen, waarbij werd benadrukt dat de bouw moet passen bij het karakter en de grootte van de kern om het daar fijn te houden.



Economie

De meningen over het maken van ruimte voor nieuwe bedrijventerreinen, wanneer oude bedrijventerreinen een andere functie krijgen, liggen dicht bij elkaar. Vanuit het doel om te blijven groeien in werkgelegenheid en het juiste bedrijf op de juiste plek te krijgen, willen we de ingeleverde ruimte voor economie (bedrijven) vrijmaken op een andere plek. 41% van de inwoners is het hiermee oneens, 40% is het eens. Deze vraag wordt als te stellig ervaren. De inwoners vinden dat er eerst moet worden aangetoond dat er vraag is naar nieuwe bedrijventerreinen en dat het ook belangrijk is om te weten wat er met de oude bedrijven gaat gebeuren. Zo vinden sommigen het bijvoorbeeld geen goed idee om oude bedrijventerreinen om te zetten in woonruimte voor arbeidsmigranten. Liever zien ze dat deze ruimte wordt gebruikt voor betaalbare woningen voor jongeren. Maar dit is niet voor iedereen de beste oplossing. Het is belangrijk om te kijken naar wat er nodig is en wat er beschikbaar is.

Over de stellingen die gaan over toerisme en recreatie is vaak rond de 25% - 35% van de inwoners het eens. Met als uitschieter naar boven dat veel inwoners vinden dat recreatie en toerisme bijdragen aan de lokale economie.

Online vindt iets meer dan een derde van de inwoners (35%) dat er ruimte moet worden gemaakt voor het bouwen van woningen wanneer een landbouwbedrijf stopt. Dit wordt het meest aangegeven. Vervolgens wordt door 27% aangegeven dat de plek gebruikt moet worden voor nieuwe boeren (bedrijven). Ook in de straatgesprekken speelt het bouwen van woningen een grote rol bij vragen over boerenbedrijven die stoppen. Sommige mensen denken dat dit kan helpen bij het tekort aan woningen en een goede manier is om het platteland te gebruiken. Inwoners geven daarbij voorbeelden van andere plekken waar oude boerderijen zijn omgebouwd tot woningen, en waar ze alleen kleine en passende nieuwe huizen op boerenerven bouwen. Het is belangrijk dat deze nieuwe huizen goed passen bij de omgeving en het platteland niet verstoren. Mensen steunen ook het idee om boerderijen te behouden, maar dat is minder populair. Ze willen ook dat er ruimte is voor recreatie en natuur op deze plekken. Tijdens die bijeenkomsten hebben mensen ook gezegd dat ze graag zorgboerderijen willen zien (bijvoorbeeld voor dagbesteding of andere zorgtaken) en dat ze de gebouwen van de (al dan niet stoppende) boer willen gebruiken voor verenigingen (bouw carnavalswagens).



Mobiliteit

Goede bereikbaarheid is erg belangrijk voor het bouwen van huizen en voor economische groei, vinden de meeste inwoners. Een grote meerderheid (70%) vindt dat de gemeente Zevenaar moet investeren in meer wegen en andere vormen van vervoer. Ze steunen het idee van meer voet- en fietspaden, autowegen en openbaar vervoer. Als we naar het geheel kijken, is er geen enkel onderdeel dat er echt uitspringt.

Goede bereikbaarheid is erg belangrijk voor het bouwen van huizen en voor economische groei,...

De meeste inwoners (80%) vinden dat ze zeer mobiel zijn. De mensen die zich minder goed kunnen (voort)bewegen, zeggen dat dit komt door het openbaar vervoer dat niet goed genoeg is (te weinig of niet toegankelijk). Ook wordt aangegeven dat de gezondheid dit moeilijk maakt. Om zich beter te kunnen verplaatsen, vragen de mensen om het openbaar vervoer te verbeteren en de verkeersveiligheid.

Tijdens de inloopbijeenkomsten zeggen inwoners dat het openbaar vervoer beter moet. Er zijn te weinig of helemaal geen bussen, vooral 's avonds na 20.00 uur en in het weekend. Dit zorgt voor problemen, ook voor jongeren. Er wordt gevraagd om meer veilige fietspaden en aparte wegen voor fietsen en auto's op de dijken. Inwoners hebben veel ideeën om de fiets- en wandelpaden lokaal te verbeteren en willen dat de openbare ruimte beter toegankelijk is. Ook blijkt duidelijk de wens om (trek)pontjes te laten blijven bestaan.



Leefomgeving

Veel inwoners zijn het ermee eens dat het landschap en groen moeten worden verbeterd als er meer bedrijven en woningen worden gebouwd. We hebben het ook bij andere vragen gezien: groen is belangrijk voor inwoners van Zevenaar. Bij nieuwe woningen en bedrijven willen inwoners graag groen en een mooi landschap, het liefst een combinatie met groen en landschappelijke kwaliteit. Ze vragen zich wel af wat voor soort huizen en bedrijven er gebouwd zullen worden. Iemand zei: "Als de gemeente straks grote vormloze opslagloodsen toestaat, oude economie zeg maar, dan schieten we niets op, ook al staat zo'n doos in een fraaie, groene omgeving. Dit gaat ook over architectuur en duurzaamheid."

Mensen geven de voorkeur aan 'groene' voorzieningen in de buitenruimte. Wandelpaden, recreatievoorzieningen en fietsvoorzieningen worden hier vaak genoemd. Inwoners vinden het ook belangrijk om ontmoetingsplekken te hebben, waar mensen samen kunnen komen en actief kunnen zijn (bijvoorbeeld op fiets- en wandelpaden, bij jongerenontmoetingsplekken (JOP's) en tijdens recreatieve activiteiten). Deze punten worden ook genoemd als het gaat om gebouwde voorzieningen, zoals dorpscentra, jeugdclubs en winkels. Mensen benadrukken opnieuw het belang van zorgvoorzieningen voor ouderen. Maar ook winkels voor dagelijkse boodschappen en openbaar vervoer. Het is belangrijk om te vermelden dat dit per kern nog wel sterk verschilt, omdat de bestaande voorzieningen en het behoud daarvan ook verschillen per kern.

De inwoners vinden monumentale panden en landgoederen en de strijd met en tegen het water het belangrijkste als het gaat om de beleving van landschap, cultuurhistorie en/of erfgoed.

Inwoners konden daarna specifieke vragen beantwoorden over bepaalde gebieden in de gemeente Zevenaar. Voor welke gebieden, kon men zelf kiezen.

Deelgebied Uiterwaarden, IJsseldorpen en het Broek

Bijna de helft van de inwoners vindt dat als de Rivierweg meer deel uitmaakt van de woonomgeving, het makkelijker wordt om deze weg minder als een hindernis te zien. Ongeveer 30% is het hier niet mee eens.

Een ruime meerderheid is het erover eens dat de “Landgoederenzone” in de dorpen langs de IJssel beschikbaar moet zijn voor kleine woningprojecten.

Meer dan 60% van de inwoners vindt dat de recreatiemogelijkheden in de noordelijke dorpen van gemeente Zevenaar beter moeten worden gebruikt. Tijdens de bijeenkomsten zeggen sommige mensen dat ze niet willen dat recreatiegebied Rhederlaag wordt uitgebreid. Ook vindt 77% van de inwoners dat er een brug moet komen voor fietsers en voetgangers over de IJssel.

Meer dan 60% van de inwoners vindt dat de recreatiemogelijkheden in de noordelijke dorpen van gemeente Zevenaar beter moeten worden gebruikt.

Veel mensen (67%) vinden dat de verbinding tussen Lathum, Giesbeek en Angerlo aantrekkelijker kan worden gemaakt door veranderingen in het Broek. Tijdens de bijeenkomsten zeiden enkele boeren dat ze het daar niet mee eens zijn en liever willen dat het Broek hetzelfde blijft. Maar ze staan open voor het verbeteren van het gebied voor recreatie en natuur. De meeste boeren willen doorgaan op dezelfde manier en denken niet aan stoppen. Ze willen dat er kansen zijn voor jonge boeren om gezond en eerlijk voedsel te produceren. Ze willen dat het plattelandsleven wordt gerespecteerd en willen samen met de gemeente oplossingen vinden voor de toekomst.

Deelgebied Stedelijke zone

Iets meer dan de helft van de inwoners vindt dat Zevenaar in de stedelijke zone moet inzetten op een meer stadse uitstraling. Maar ook veel mensen zijn het hier niet mee eens. Sommigen maken zich zorgen dat dit het dorpse karakter van Zevenaar zal aantasten. Ze kunnen zich hier nog geen goed beeld van vormen. Net als bij andere vragen hangt het ook af van waar dit zal gebeuren; niet iedereen weet wat de invloed zal zijn van hoogbouw in Zevenaar. Waar dit zal plaatsvinden en hoe groot de hoogbouw zal zijn, zijn dus belangrijke vragen hierbij.

Wanneer er wordt gekeken naar welke functies de inwoners in het centrum terug zouden willen zien, gaat de grootste voorkeur vanuit de online vragenlijst uit naar maatschappelijke functies (52%). Vervolgens geeft ook 52% aan behoefte te hebben aan wonen en 47% aan culturele functies. Uit de straatinterviews blijkt dat vooral wonen een goed idee is als er minder winkels komen in Zevenaar om leegstand te voorkomen. Mensen denken dat Muldershof en Mallemoelen goede plekken zijn voor woningbouw vanwege de voorzieningen in de buurt. Een inwoner noemt de stenige omgeving van beide gebieden. “Met meer groen zouden Muldershof en Mallemoelen al heel wat opknappen. Dat is ook goed voor de duurzaamheid.”

Inwoners vinden het ook belangrijk om ontmoetingsplekken te hebben, waar mensen samen kunnen komen en actief kunnen zijn...

De inwoners zijn het er niet over eens of de gemeente moet investeren in extra tunnels en bruggen om de stedelijke zone beter te verbinden. Men vraagt zich af wat het doel hiervan is. De meeste inwoners vinden eigenlijk dat alle delen van de gemeente al goed bereikbaar zijn.

Het grootste deel van de inwoners vindt dat er genoeg groene ruimte moet blijven rond woningen, in de vorm van een groot park. Plannen voor meer groen in de stad krijgen veel steun van de inwoners van Zevenaar. Mensen vinden het goed als deze groene gebieden met elkaar verbonden worden, zodat er meer groen in de stad komt.

Plannen voor meer groen in de stad krijgen veel steun van de inwoners...

Een kleine meerderheid van de inwoners ziet mogelijkheden voor het plaatsen van windturbines en/of zonnepanelen op daken langs de A12. Het gebied leent zich hier het meest voor en er wordt duidelijk gekozen voor een combinatie. Bijna niemand steunt het idee van alleen windturbines of alleen zonnepanelen langs de A12.

Deelgebied Rijnstrangen, Gelders Eiland en Rijnzone

Meer dan een derde van de inwoners (36%), wat de meeste mensen zijn, denkt dat het recreatie- en toerisme-aanbod op het Gelders Eiland kan groeien door kleinschalige recreatie. Dan zegt 21% dat er geen uitbreiding nodig is. De rest van de inwoners kiest voor verschillende dingen, zoals een vakantiepark (minimaal 50 huisjes), een groot vakantiepark (minimaal 100 huisjes) en dagrecreatie (zonder overnachting). Mensen vinden het belangrijk dat de opties passen bij de dorpen en helpen bij het voortbestaan en de leefbaarheid ervan. Dus alles, van kamperen bij de boer tot een klein vakantiepark, is denkbaar.

42% van de inwoners denkt dat het openbaar vervoer op het Gelders Eiland beter moet worden om de wegen en voorzieningen aantrekkelijk te houden. De op een na grootste groep, namelijk 24%, ziet hier geen mogelijkheden voor. Dit beeld kwam ook naar voren bij de inloopavonden. Er is wel een wens, maar oplossingen worden ook niet zo snel gezien. Veel aanwezigen tijdens de avonden gaven aan veel gericht te zijn op de auto vanwege het ontbreken van goed openbaar vervoer.

De helft van de inwoners denkt dat het Gelders Eiland geen geschikte plek is voor het opwekken van energie. Dan is er een groep van 26% die hier geen mening over heeft, en 24% die denkt dat het wel mogelijk moet zijn.

Samenvattingen inloopavond en gesprekken



Omgevingsvisie Zevenaar 2040

Hieronder wordt per inloopavond een korte indruk en samenvatting van de gesprekken gegeven.

Dinsdag 5 maart 2024, 17.30 - 19.15 uur: Oud Zevenaar

Wonen

- Er is een visie nodig op lintbebouwing in Oud-Zevenaar
- Voor tiny houses is een visie vereist. Hier is behoefte aan.
- Bestaande woningen van Baston omzetten naar starterwoningen.
- Behoefte aan levensloopbestendige appartementen kleiner dan 100 m2 of rond de 100 m2.
Woningen voor de jeugd (20-30 jaar).
- Behoefte aan kleine woningen. De rest is niet betaalbaar.
- Geen huurwoningen.
- Uitbreiding woningbouw Oud-Zevenaar moet dorps blijven. Ook na 2030 niet grootschalig bouwen.
Uitbreiding tot 50 woningen.

Leefomgeving

- Windmolens langs de Rijn in plaats van in het huidige zoekgebied.
- Aandacht voor hittestress, klimaatadaptatie, autoluw maken en deelauto's.
- Dorpshuis centraal in het dorp.
- Zorgvoorzieningen voor ouderen.
- Dagopvang / dagbesteding voor senioren.
- Welzijn in het dorp, bijvoorbeeld Senioren Actief.
- Cultuur.
- Getekende stadspark op de gebruikte kaart is uit verhouding.
- Nieuwe projecten / ontwikkelen met veel groen. Oud-Zevenaar moet dorps blijven met veel groen.

Economie

- Natura2000 gebied De Gelderse Waard voor landbouw houden.
- Plannen zijn alleen gericht op nieuw, niet op het verbeteren van bestaand.
- Ruimte maken voor nieuwe functies en daarbij kijken waar behoefte aan is. Nu zou dat woningbouw zijn.
- Regio-overstijgend beeld is vereist.

Mobiliteit

- Werk- en onderwijsaanbod versterken en op elkaar aan laten sluiten, ook in relatie tot mobiliteit.

Conclusie

De opgehaalde informatie wordt deels verwerkt op de tekening (stadspark) en in tekst (leefbaarheid, bouwen woningen binnen het dorps karakter, visie lintbebouwing en woonvormen zoals 'tiny houses'). Voorstellen voor concrete plannen zoals de Tichel zijn doorgezet naar de betreffende projectleider.





Dinsdag 5 maart 2024, 20.15 - 22.00 uur: Babberich

Wonen

- Vooral de lege plekken in Babberich bebouwen.
- Woningen voor mensen met lokale binding zijn van belang.
- Behoeftte aan zorgwoningen en -voorzieningen zoals zorgcentrum en dokterspost.
- Bouwen voor jeugd met lokale binding.
- Zorgwoningen in de buurt van voorzieningen. Levensloopbestendig.

Leefomgeving

- Ommetje Babberich Zwanenwaay.
- Hoe inpassen bestaande erven bij woningbouw?
- Fietsvoorzieningen voor schoolkinderen van en naar Didam.
- Fietsvoorzieningen Ravenstraat zijn levensgevaarlijk.
- Zeker ook uitgebreide voorzieningen groene ruimte op 7-Poort.

Economie

- Overnachtingsmogelijkheden vrachtverkeer/ huisvesting van arbeidsmigranten.
- Verruimen van mogelijkheden nevenactiviteiten zoals recreatie (kamperen bij de boer) en caravanstalling.

Mobiliteit

- Doortrekking Witte Kruis van belang voor het dorp Babberich.
- Openbaar vervoer van en naar Gelders Eiland optimaliseren, voor werk en school.
- Waarom de bushalte uit het dorp? Openbaar vervoer is niet goed. Daarom is de auto vaak een must.
- Bij elke woning één parkeerplaats met betreffende huisnummer.
- Schoolroute Babberich-Didam.
- Liemers College: wens om deze route te beveiligen.

Conclusie

Veel opmerkingen zijn heel lokaal van aard en kunnen een plek krijgen in de dorpsvisie. De opmerkingen ten aanzien van openbaar vervoer en economie zijn of worden in algemene zin verwerkt in de tekst van de omgevingsvisie.



Woensdag 6 maart 2024, 17.30 - 19.15 uur: Aerd

Wonen

- Splitsen van woningen mogelijk maken in verband met woningnood.
- Behoeftte aan 'knarrenhof' in het groen, kleine woningen voor senioren (met nu te grote woningen), starters in dorp houden.

Leefomgeving

- Kroegje voor ontmoeting/koffietafel ontbreekt.

Economie

- Graag in centrum Zevenaar een biologische winkel: Ecoplaza.
- App voor klompenpaden.
- Afhankelijk van de locaties een keuze maken tussen recreatie en/of wonen. Wanneer een agrarisch bedrijf tegen dorp aanligt, is omzetten naar wonen logischer.
- Liefst kleinschalige recreatie. Geen grote Center Parcs. Moet passen bij gemoedelijkheid van dorpen.
- Vermoedelijk weinig draagvlak voor. Bewoners komen hier juist voor rust.

Mobiliteit

- Staat en veiligheid Aerdstedijk. Graskeien zoals verderop is super.
- Fietsveiligheid op de dijk is problematisch. Te hoge snelheid en veel vrachtverkeer.
- Buurtbus is belangrijk. Moet blijven.
- Meer voorzieningen voor fietsers (ook bebording).

Conclusie

De opmerkingen over wonen en leefomgeving verwerken we in het deelgebied van de omgevingsvisie. Algemeen in de tekst omgevingsvisie iets zeggen over 'Gastvrije dijken'. Bij herinrichting kijken naar mogelijkheden om de fiets los van de auto te laten lopen. Recreatieve verbindingen mee koppelen met verbindingen woon-werken.



Woensdag 6 maart 2024, 20.15 - 22.00 uur: Lobith

Wonen

- Bouwen passend bij schaal en omvang.

Leefomgeving

- Markt en omgeving nodigen niet uit. Wens voor terras.
- Inrichting parkeerterrein Markt moet anders.
- Speelvoorzieningen bij huishoudschool.
- Meer vergroenen.

Economie

- Nevenactiviteit recreatie/ caravanstalling
- Meer natuur i.p.v. agrariër
- Kleinschalige recreatie en nevenactiviteiten
- Transformatie Zuidspoor naar wonen is positief.
- Kleinschalig vakantiepark is kansrijk voor centrum Lobith.
- Aantrekkelijk maken centrum Lobith.

Mobiliteit

- Fietsverbinding steenfabriek richting dijk.
- Verbindingen fietspaden.
- Parkeerplaats grens: mogelijkheid voor wandelaars. Wellicht meer parkeerplaatsen. Aandacht in relatie tot recreatie.
- Toegankelijkheid rondje Bijland voor scootmobiel.



- Rondweg Halve Maan: verkeersdrempels ontmoedigen. Sluipverkeer.

Conclusie

Veel opmerkingen zijn heel lokaal van aard en lenen zich minder voor verwerking in de omgevingsvisie. Deze kunnen een plek krijgen in een op te stellen dorpsvisie. De opmerkingen ten aanzien van economie zijn of worden in algemene zin verwerkt in de tekst van de omgevingsvisie dan wel in het deelgebied. Voor de mobiliteitsvraagstukken is aandacht vanuit het verkeeroverleg en waar mogelijk meegenomen in lopende herichtingsplannen in Lobith. Ook het fietspad aan de Duitse kant (Eltenseweg) verdient een betere verbinding. Dit wordt in algemene zin in de omgevingsvisie opgenomen.



Maandag 11 maart 2024, 17.30 - 19.15 uur: Herwen

Wonen

- Woningbouwplannen zijn er gering tot niet: waar?
- Behoeftte aan een woonzorgvoorziening met gemeenschappelijke ruimten en buitenruimten. Een soort van Hofjes.
- Behoeftte aan koopwoning: levensloopbestendig woningen.
- Voorbeeld vaargeul Lobith (boven en benedenwoningen) ook in Herwen voor jongeren?

Leefomgeving

- Voorzieningen gaan weg. Er staat dat het wordt geaccepteerd in de visie. Het is meer een gegeven. Lijdzaam toezien.
- Dorpshuis/ sporthal is gewenst.
- Kinderopvang.
- Basisschool (moet blijven).
- Investeer in de door vrijwilligers in de lucht gehouden buurtwinkel!
- Meer culturele activiteiten.
- Voorzieningen bij de school (multifunctioneel).
- Geen windenergie.
- Ja, enkel zon.
- Gelders Eiland geen plek voor grootschalige opwekking van energie.

Economie

- Fietspad (route) Oude Rijn naar kerk Oud Zevenaer is goed voor toerisme.
- Verruimen van nevenactiviteiten bij agrariër.
- Bedrijventerrein Herwen verplaatsen en wonen mogelijk maken.
- Prima om vakantiepark toe te voegen. Kansen voor kern Herwen.
- Kleinschaligheid passend bij het dorp.
- Kamperen bij de boer is prima als uitbreiding.

Mobiliteit

- Straat van de toekomst: geen trottoirs, shared space, meer groen.
- Bereikbaarheid redoute.
- Dorpsommetjes en versterken wandelpaden.
- Pontjes moet blijven bestaan. Zijn nodig voor de bereikbaarheid van de overkant. Ook in het noorden. Trekpunt moet makkelijker te gebruiken zijn.
- Geen extra doorgangen. Voldoende nu voor auto's en recreatief.



- Optimaliseren openbaar vervoer, verbeteren busvervoer.
- Voorzieningen moeten mee-ontwikkelen met de plannen. Aan de voorkant randvoorwaarden en voorzieningen scherper formuleren.
- Meer wandelpaden, recreatief (bijv. klompenpaden).

Conclusie

Veel opmerkingen zijn heel lokaal van aard. Deze kunnen een plek krijgen in een op te stellen dorpsvisie. De opmerkingen ten aanzien van economie en mobiliteit zijn of worden in algemene zin verwerkt in de tekst van de omgevingsvisie dan wel in het deelgebied. Ten aanzien van het 'shared space'-concept kan worden aangegeven dat we dit niet opnemen in de omgevingsvisies, omdat hier niet altijd goede ervaringen mee zijn.



Maandag 11 maart 2024, 20.15 - 22.00 uur: Tolkamer

Wonen

- Jeugd trekt weg.
- Bouwen voor doorstroming.
- Plan Vierkenschhof (na 2030). Oude plan. Wat gaat daar komen?
- Variatie aan woningen, groot en klein en ook wat betreft vorm.

Leefomgeving

- Recreatie meer aantrekkelijk maken!
- Banken en prullenbakken in het dorp.
- Pinautomaat (vaak kapot).
- Openbaar toilet.
- Verlichting dijk- slecht en weinig.
- Ruimte speelbos (Vryleve). Idee? Woningbouw.
- Vierkenschhof: Behoefte aan parkeerplaatsen. Anders inrichten. Er wordt in de Wadi geparkeerd.
- Liefst geen windmolens.

Economie

- Transformeren naar agrarische woningen wordt genoemd.
- Stallingen en/of kamperen bij de boer.
- Klein recreatiepark (50 huisjes) en kans voor watersporttoerisme op doorreis Duitsland.
- Kleinschalig park of kamperen bij de boer.
- Recreatiepark en wellness/sauna.

Mobiliteit

- Parkeren in Tolkamer is onevenwichtig.
- Wandelverbinding/ fietspad Lobith naar station Elten.
- Vluchthavens aanbrengen i.v.m. passeren landbouw Batavenweg en Brugweg.
- Pontjes moeten blijven, voor recreatief gebruik en voor werk.
- Buurtbus en OV sluiten niet goed op elkaar aan. Ook avond en zondag.
- Logische overgang fietspad van Nederland naar Duitsland.
- Geen parkeerplaatsen aan de Nederlandse kant van station Elten.
- Doorgangen zijn voldoende.
- Bij uitbreiding wonen en werken zorgen dat bedrijven goed met auto/ vrachtwagen te bereiken zijn.



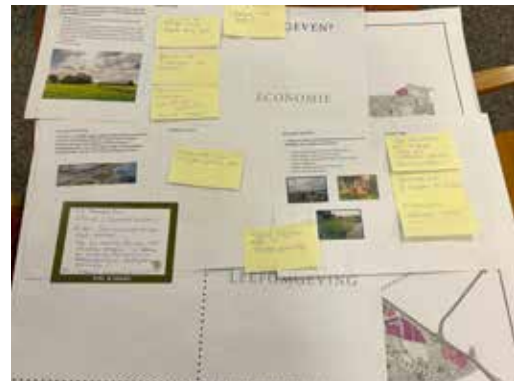
- Fietspad Tuindorp op de dijk verharderen.
- Fietsroutes door natuur (mooier en veiliger) vanaf pont Doornburg.
- Verbindingen/voetveer uitbreiden naar Nijmegen.
- Hogere parkeernorm voor Gelders Eiland omdat men hier meer afhankelijk is van een auto.

Overige opmerkingen

- Bijland baggeren. Toeristen gaan weg.
- Historie 't Rode Dorp' Tolkamer uitdragen.
- Nergens een openbaar toilet!

Conclusie

De opmerkingen rondom wonen en leefomgeving zijn heel lokaal van aard. Deze kunnen een plek krijgen in een op te stellen dorpsvisie. De opmerkingen ten aanzien van economie en mobiliteit zijn of worden in algemene zin verwerkt in de tekst van de omgevingsvisie dan wel in het deelgebied. Ook wordt gekeken in hoeverre gemaakte opmerkingen kunnen worden meegenomen in bestaande herinrichtings- of mobiliteitsprojecten. De opmerkingen specifiek over de tekst van de conceptversie van de omgevingsvisie zijn verwerkt dan wel ter kennisgeving aangenomen.



Donderdag 14 maart 2024, 17.30 - 19.15 uur: Angerlo

Wonen

- CPO interesse.
- Jeugd in Angerlo houden. Goedkopere woningen.
- Op groot perceel zou mogelijk nog wat extra gebouwd moeten kunnen worden.
- Meer bouwgrond, minder regels (bestemmingsplan).
- Splitsen van woningen makkelijker maken.
- Doorstroming.
- Hoger bouwen om vraag aan te kunnen.
- Op dorpsniveau kijken naar uitbreidingsmogelijkheden (dorpsraad).
- Veel behoefte aan nieuwbouw ouderen en starters.
- Koopappartement kleiner dan 100 m².
- Zorgwoningen in de buurt van voorzieningen en die levensloopbestendig zijn.
- Kleine woningen i.v.m. éénpersoonshuishoudens.

Leefomgeving

- Meekoppelkansen dijkversterking.
- Wandelpaden (beperkte paden). Voorzieningen zoals toiletten/ afvalcontainers/ prullenbakken zijn nodig.
- Meer hondenuitlaatgebieden in het buitengebied van Angerlo.
- In Angerlo zijn voldoende gebouwde voorzieningen aanwezig. Moet ook blijven voor de volgende generatie.
- Landgoederenzone is top.
- Landgoederenzone: Hoezo aantrekkelijker maken van deze zone?

Economie

- Zorgboerderij (uitbreiden) bij stoppen agrariër.
- Stimuleren nevenactiviteiten door verruimen m². Die zijn te beperkend.
- Agrarische kinderopvang stimuleren (is er nog niet in de gemeente).



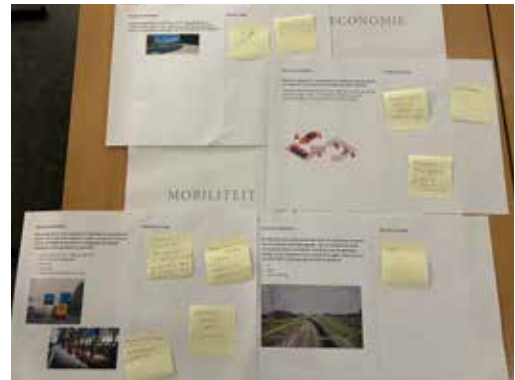
- Kleinschalige zelfvoorzienende woningbouw i.p.v. bestaande opstallen.
- Buurtboerderij met natuurinclusieve landbouw.

Mobiliteit

- Deelmobiliteit wordt meerdere keren benoemd.
- Vervoer op maat.
- Waarom loopt de snelfietsroute dood in Angerlo.
- Toegenomen drukte op rotonde is onveilig voor fietsers.
- Niet meer doorgangen.
- Fiets- en/of voetgangersbrug krijgt meerdere positieve reacties.
- Busverbinding Angerlo ontbreekt, die willen we wel.
- Openbaar vervoer naar Zevenaar.

Conclusie

Net als in de andere dorpen, maar specifiek vanuit Angerlo, komt de oproep om te bouwen voor de jeugd. En wordt daarvoor ook de mogelijkheid van hoogbouw genoemd. Locaties zijn lokaal van aard, maar de algemene oproep zal verwerkt worden in de omgevingsvisie, net als de opmerkingen rondom mobiliteit en de mogelijkheden voor stoppende agrarische bedrijven. In een dorpsvisie zal de leefbaarheid van het dorp en het behoud van voorzieningen een plek moeten krijgen. De aangegeven verkeersproblematiek is een punt van aandacht voor onze collega's van mobiliteit.



Donderdag 14 maart 2024, 20.15 - 22.00 uur: Giesbeek

Wonen

- Sportvoorzieningen naar Bahrse Pol, woningbouw op huidige sportvelden. Woningbouw punt Swalm is een optie.
- Bouwen voor de jeugd.
- Behoeftte aan woningen ouderen/ Knarrenhof. Het liefst koopwoningen.
- Wat met bestaande bouw? Woningen Plavei verkopen?
- Bouwen voor doorstroming.
- Flexwoningen.
- Levensloopbestendige woningen.
- Twee-onder-één-kap.

Leefomgeving

- Landgoederenzone lijkt me mooi idee! Een zone als buffer voor industrie, agrarische uitbreiding en versterking van toerisme (fiets/ wandel).
- Geen 50 op Rivierweg. Dan liever weg verleggen en dus dorp samenhouden. Het is geen racebaan. Niet nodig.
- Windturbines langs A12.
- Windmolens zoveel mogelijk centreren.
- Sporthal. Hoelang bestaat die nog?
- Meer activiteiten voor de jeugd. Uitgaansleven (kroeg).
- Evenementen grotere gebouwen zoals schuttersgebouw. Moeizaam vanuit gemeente i.v.m. beperking aantal evenementen.
- Dagelijkse voorzieningen (super) is cruciaal.
- Hoe effectief is het realiseren van waterberging in 't Broek.



- Hoe wordt omgegaan met boeren/ grondgebruikers in de strook (groen/blauw). Schadeloosstelling door waardevermindering.

Economie

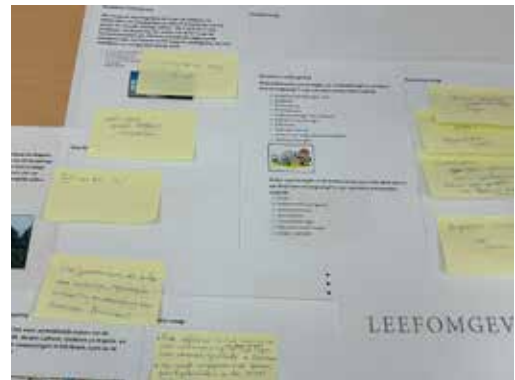
- Industrierrein naar overzijde Rivierweg. Daarmee ruimte voor woningbouw. Eykelkamp behouden. Kleinschalige woningbouw bij stoppende agrariër.
- Meer natuur en recreatie.
- Biologisch boeren, geen intensieve veehouderij.
- Geen uitbreiding vrijetijdseconomie Rhederlaag.

Mobiliteit

- Toegankelijk openbare ruimte.
- Trottoirs rolstoelen.
- Snelfietspad zuidkant provinciale weg.
- Betere fiets en wandelpaden langs Marsweg Lathum.
- Behoeft brug Lathum ligt er niet bij bewoners dorp.

Conclusie

Een aantal opmerkingen rondom de vier bouwstenen is heel lokaal van aard en horen thuis in een op te stellen dorpsvisie. De opmerkingen ten aanzien van de landgoederenzone en windmolens, type woningen of mogelijkheden voor Het Broek en stoppende agrariërs zijn of worden in algemene zin verwerkt in de tekst van de omgevingsvisie dan wel (zoals Bahrse pol) in het deelgebied. De opmerkingen over mobiliteit zijn overwegend lokaal van aard.



Donderdag 14 maart 2024, 17.30 - 19.15 uur: Lathum

Wonen

- Dorpendeal: grotere/ meer woningen. Inzetten voor jongeren: flexwoningen.
- Toevoeging voor jongeren/ starters ---> leefbaarheid en voorzieningen.
- Extra uitbreiding mag.
- Landgoederenzone: Wat is het effect op huidige bedrijfsvoering agrariërs?

Leefomgeving

- Riverparc heeft geen ontmoetingsplek.
- Minder water, meer bos.
- Plannen Het Broek zijn een bedreiging voor bestaande activiteiten.

Economie

- Nieuwe agrariërs een plek geven op deze plek, dus verder gaan met agrarisch gebruik.
- Het verruimen van de mogelijkheden om nevenactiviteiten zoals recreatie (kamperen bij de boer) en caravanstalling toe te staan.
- Woningen/ ateliers.
- Natuur.
- Recreatie.

Mobiliteit

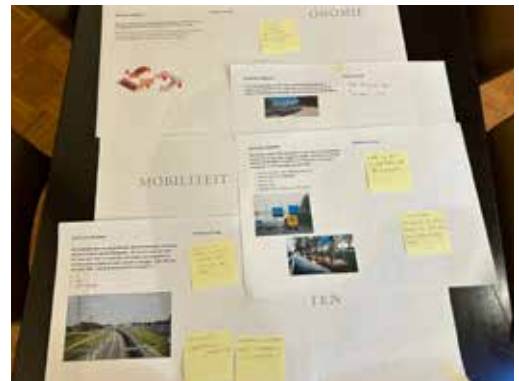
- Sluipverkeer Galstraat Duivens Broek. Bij file A12 staat daar alles vast.



- Sloten verplaatsen waardoor meer ruimte ontstaat bij Galstraat.
- De mensen die naar vogels kijken staan met hun auto op de weg. Is te smal om landbouwvoertuig te passeren.
- Verbeteren fietspad (maar wandelaars niet vergeten).
- Aandacht voor kruispunt Zoetzand/ Marsweg.
- Vervoer voor basisschool.
- Ook openbaar vervoer van Lathum/Noord Zevenaar naar centrum van Zevenaar.
- Een fiets- en/of voetgangersbrug is zeker een goed idee. Meerdere keren.
- Verbeteren overweg Kerkstraat/ Oud Zevenaarseweg.

Conclusie

Voor Lathum geldt dat er gewerkt wordt aan een dorpendeal (Lathum later) die betrekking heeft op het bouwen van woningen en het versterken van de leefbaarheid. Lathum later wordt op hoofdlijnen verwerkt in de omgevingvisie. De reacties rondom de landgoederenzone wordt verder verwerkt in de omgevingvisie en dat geldt ook voor de bouwsteen mobiliteit. De aandacht die wordt gevraagd om specifieke verkeerssituaties passen niet in de omgevingsvisie en zijn teruggekoppeld naar collega's van de gemeente Zevenaar om op te pakken.



Maandag 18 maart 2024, 20.15 uur - 22.00 uur: Pannerden

Wonen

- Visie wonen, ruimte & natuur.
- Alles is geconcentreerd in Zevenaar stad i.p.v. de kernen.
- Er moet een visie komen hoe groot de kernen moeten worden (wat betreft aantal inwoners en leefbaarheid).
- Zorgwoningen nabij voorzieningen.
- Éénpersoonswoningen.
- Kleine woningen en levensloopbestendige woningen betekent doorstroming!
- Pannerden minimaal 40-50 woningen < € 150.000.
- Oud en jong/ Jong en oud.
- Knarrenhof begane grond ouderen, 1e verdieping jongeren.
- Behoeft aan mix van woningen starters en ouderen.
- "Oudere" woningen (doorstroming) gezamenlijke ruimtes voor bijv. klussen enz.
- Bestaande woning niet geschikt om op de begane grond alle faciliteiten (bed/bad) te realiseren. Wellicht nog 1x verhuismoment nodig.

Leefomgeving

- Alle voorzieningen zijn in Pannerden.
- Winkels: zorgpunt is de leegloop van bestaande winkels.
- Trapveldje moet weer terugkomen.
- Windmolens bij steenfabriek Pannerden.
- Van "not in my backyard" naar "profit in my backyard". We hebben allemaal energie nodig. Gelders Eiland: veel natuur en recreatie. Dus energie middels zonnepanelen!

Economie

- Voor behoud supermarkt is de bouw van 300 woningen nodig en een recreatiepark.
- Er liggen zeker mogelijkheden voor recreatiepark ter versterking van het dorp. Dit wordt meerdere keren aangegeven.

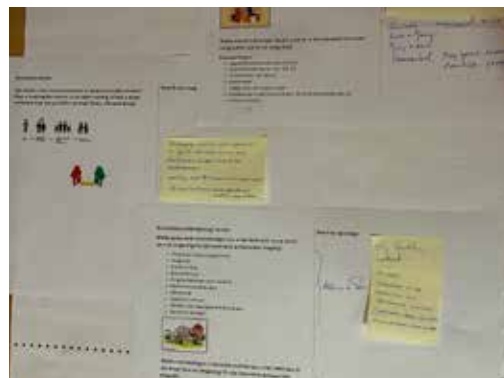


Mobiliteit

- Vrij liggend fietspad langs de Lobberdense weg.
- Buurtbus in stand houden. Wordt meerdere keren aangegeven. Ook in weekenden en na 20.00 uur.
- Pannerden is niet rollator- en rolstoelvriendelijk.
- Wandelpaden niet goed toegankelijk.

Conclusie

Veel van de opmerkingen zijn lokaal van aard en horen thuis in een dorpenvisie. Daar is het dorp dan ook druk mee bezig. Er zijn plannen voor woningbouw, maar dat is niet in een omvang van 300 woningen. De opmerkingen rondom economie en mobiliteit zijn of worden in algemene zin verwerkt in de tekst van de omgevingsvisie dan wel in het deelgebied. De opmerkingen en reacties over mobiliteit horen weer thuis in de dorpenvisie, met uitzondering van de algemene opmerking over het tekort aan openbaar vervoer na 20.00 uur en in weekenden. Dit wordt in de omgevingsvisie opgenomen.



Woensdag 20 maart inloopavond 2024, 17.30 - 19.15 uur: Spijk

Wonen

- Inzetten op verjonging dorpskern.
- Kansen voor woningbouw tussen huidige woningen tot dijk en achter gestapelde woningen.
- Pak de onmogelijke puisten in het dorp aan.
- Bouw in stijl & cultuur regio.
- Extra woningen rondom school als vastgoedlocatie gemeente.
- Niet inzetten op eengezinswoningen maar meer woongemeenschap met gezamenlijke voorziening.
- Woonbehoefte onderzoek.
- Laat Spijk groeien om daarmee de minimale voorzieningen in stand te kunnen houden.

Leefomgeving

- Ik zie graag het cultuurlandschap van vroeger terug.
- Gemis van een dokterspost.
- Veel activiteiten vanuit jeugdwerk.
- Goede tent locatie voor schutterij. Lantaarnpaal in de weg.
- Zorgvoorzieningen etc.
- Gezamenlijk koppen bij elkaar op gebied van vervoer en voorzieningen.
- Lelijke industrie koppelen. Windmolens bij windmolens. Koppelen met infra.

Economie

- Agrarisch leegstaande gebouwen benutten voor woningbouw passend in landschap.
- Woonclusters: clusters van een paar woningen. Goed landschappelijk ingepast. Houd daarbij de karakteristieken/ historie in acht. Qua kleur en stijl.
- Kritisch kijken naar industrie. Niet alles hier situeren. Buizen recycling, steenfabrieken. Spijk ligt er tussen.
- Bedrijventerrein transformeren naar wonen. Doen! Wel de karakteristieken in stand houden in de nieuwe functies.
- Uitbreiden camperplaatsen bij overnachtingshaven.
- Hotel voor recreatie in combinatie met een uitkijktoren (met bungee jumpen) en dit ook koppelen aan de beleving van het water.



- Hotel bij de scheepswerf met een goed restaurant al trekker.
- Mogelijkheden voor schippers om ergens te eten.
- Toerisme trekt werknemers aan, biedt kansen maar nu nog beperkingen o.a. op het gebied van mobiliteit.
- Wandel- en fietsroutes logisch bij een voorziening laten starten.
- Verblijfsrecreatie, vakantieparken.

Mobiliteit

- Geen opmerkingen.

Conclusie

De geplaatste opmerkingen rondom de bouwsteen wonen zien op specifiek het dorp Spijk en zullen dus een plek moeten krijgen in een op te stellen dorpenvisie. Er ligt een duidelijke vraag om de leefbaarheid van de kern te versterken. Het dorp moet hiermee aan de slag, maar het is goed dat de gemeente dit in de omgevingsvisie wel benoemt. Wat betreft economie zijn er veel ideeën geopperd. Recreatie wordt al een belangrijke aanjager van de leefbaarheid gezien. Dit wordt meegenomen in de tekst van de omgevingsvisie.



Woensdag 20 maart 20.15 2024, 20.00 uur - 22.00 uur: Zevenaar

Wonen

- Veel meer hoogbouw/flats.
- Niet teveel hoogbouw. Zie liever geen klein Arnhem ontstaan. Lage etagebouw, geen probleem. Rijwoningen rond stedelijk gebied akkoord.
- Kleine appartementen.
- Door meer bebouwing steeds meer licht!
- Hoogbouw aan de snelweg (A12) Meer doorstroom van ouderen naar kleinere woningen.
- Ouderen samen laten wonen (ook i.v.m. uitkering).

Leefomgeving

- Visie landbouw?
- Omgevingsvisie Duiven.
- Waterinlaat, verbinding water Rijnstrangen.
- Jongerenontmoetingsplek/Jeugdsoos/Buurthuis.
- Liever geen windmolens en wel zonnepanelen op daken van bedrijven.
- Geen zonneparken.
- Graag behouden aan groen wat er is en aanleggen wat er nog niet is.

Economie

- Waar is het agrarisch bedrijf van Veldhuizenseweg 8 gebleven? Geen stip op de kaart.
- Heel graag opslag- en bouwruimte voor verenigingen.
- Ruimte maken voor helemaal nieuwe functies, zoals kleinschalige woningbouw.
- Ik zie graag herstel van ons oude cultuurlandschap in het agrarisch gebied en woningbouw rond het stedelijk gebied. Boeren hoeven niet te wijken hiervoor, maar zie graag een samenwerking.
- Alleen in buitengebied wonen en kleine hobby activiteiten, geen andere bedrijven.
- Toekomst voor jonge boeren met perspectief om gezond en eerlijk voedsel te produceren. Respect voor het leven op het platteland.



Mobiliteit

- Waarom een weg aanleggen door Zevenaar-Oost richting Beek en waarom niet aansluiten op A18?
- Meer busverbindingen tussen kernen. Bussen moeten ook vaker rijden.
- Alleen openbaar vervoer, autogebruik zoveel mogelijk beperken. Meer ruimte voor groen en woningen en beter voor het milieu en leefbaarheid.

Conclusie

Een paar opmerkingen en reacties passen in de omgevingsvisie zoals die is geformuleerd en bevestigd de beelden. Dat wat aan nieuwe dingen is gezegd over alle bouwstenen wordt meegenomen en afgewogen. De participatie is aanleiding geweest om in nader te gaan met de agrariërs in Het Broek. Punt van aandacht blijft dat de inwoners geen windmolens willen, maar we wel een opgave hebben hiervoor. Aandacht voor de jeugd komt duidelijk naar voren en kansen voor stoppende agrariërs of nevenactiviteiten bij bestaande agrariërs.

